

Tobias Jensen Etablissement – Bofællesskabet "Evig – Ung".

Ungt seniorbofælleskab søger serviceminded vært og igangsætter

Har du lyst til at være med til at starte noget helt nyt? Hvor du er med til at skabe kreative og inspirerende rammer? Hvor fællesskab er i højsædet – med respekt for den enkeltes individuelle ønsker?

Så er du den, vi søger, til et nyt seniorbofælleskab i Kirkebjerg-kvarteret i Brøndby.

Her ligger en markant fabriksbygning fra Brøndbys industriguldalder i 50-erne. Højt til loftet, rå beton og masser af lys gennem de høje vinduer. Tidligere rummede den A/S Tobias Jensens Mekaniske Etablissement. Nu står 48 lækre nyindrettede lejligheder klar med store fællesarealer og plads til alt fra **yoga, fitness, værkstedsrum og filmklub** til grill-aftener på den store tagterrasse. Alt sammen afhænger af, hvad de nye beboere ønsker.

Men ting opstår ikke af sig selv. Et bofællesskab har også brug for, at der skabes rammer, at der planlægges og at der organiseres. **Det er her, du bliver uundværlig.**

På Kirkebjerg Parkvej 6, 2605 Brøndby opføres der 48 lejligheder fordelt over to- og treværelses lejligheder på mellem 70-90 m². De vil danne rammen om masser af livskvalitet. Her vil der være masser af plads til at afprøve yoga, lave mad sammen med naboerne og eller bare glæde over, at flytte ind i noget absolut miljøbevidst. Tidligere fabriksbygninger omdannes til moderne boliger og lækre fællesrum med fokus på at bevare så meget af det eksisterende som muligt. Bofællesskabet skal være et sted, hvor engagement, fællesskab og aktiv boligform er i højsædet. Man kan mødes på tagterrassen, til grill-aftener, i fitness og meget andet. Der er selvfølgelig også rig mulighed for bare at være sig selv, når man har brug for det.

Bofællesskabstanker krydret med privatsfære er omdrejningspunktet i Evig-ung og er et usædvanligt godt bud på dén dualitet. Og når nu man skal i noget nyt, er det godt at, der er tale om kvalitet og miljøbevidsthed.

Et bofællesskab fungerer kun, såfremt beboerne ønsker fællesskabet og gerne vil bidrage til selvsamme. Men et bofællesskab har også brug for, at der skabes rammer, at der organiseres, at der planlægges og ikke mindst, at der udføres de aktiviteter som bofællesskabets medlemmer ønsker.

Opgaven:

Planlægge og organisere opstart, etablering og drift af bofællesskabet.

I tæt dialog med beboerne få fastlagt, hvilke aktiviteter, møbler, inventar etc., der ønskes og prioriteres.

Planlægge og afholde fællesmøder for beboere - opstart og løbende.

Bistå beboerne med indflytning. Hjælp til etablering af TV/Internet/Forsyning mv.

Administrere Bofællesskab app. Herunder planlægning af nye aktiviteter, opslag om løbende aktiviteter, nyheder, administrative opgaver etc.

Være beboernes mentor og støtteperson, især i opstarten.

Kommunikation/rapportering til udlejer om beboerstatus, ønsker fra beboere, fejl og mangler.

Eksempel på aktiviteter:

Fællesspisning.

Månedlige beboermøder med fokus på aktiviteter og trivsel

TV – aften – biograf

Foredrag.

Ekskursion til museer, teater, opera mv.

Fitness – yoga, styrke mv.
Vinsmagning.
Grillaftner.
Sy, strik, hækling etc.
Cykelklub.
Værkstedslokale.
Dyrkning af egne grøntsager mv.
Administration/Styring af bofællesskab APP

Arbejdstid:

Der er tale om en fuldtidsstilling og forventelig min. 12 mdr.

Hvem er du?

Vi forestiller os, at du er:

Åben og serviceminded, kan inspirere, styre processer og finde løsninger på udfordringer, formår at lytte – både til den enkelte og den større gruppe, har erfaring med at få forskellige ønsker til at mødes og skabe konsensus, og at du har et godt igangsætter gen.

Ideelt har du tidligere startet andre bofællesskaber op og med succes fået det til at fungere.

Du har en del livserfaring, og sætter en ære i at yde en god service, samt have empati for andre mennesker.

Være god til at starte dialoger og samtaler med andre mennesker.

Du er praktisk anlagt.

Har en god forståelse for IT.

Du skal kunne være fleksibel i dine arbejdstider, som kan være både dag, aften og weekend.

Du skal kunne arbejde uden overovernet leder, der i dagligdagen kan vejlede dig.

Om Seniorbofællesskabet Evig-Ung, Kirkebjerg Parkvej 6, 2605 Brøndby

- 48 to- og treværelses lejligheder på mellem 70 og 90 m² fordelt over tre etager
- Hertil fællesarealer både inde og ude samt stor tagterrasse
- Beliggende i det nye Kirkebjerg-kvarter tæt på Glostrup Station og den kommende letbane
- Stor vægt på grønne løsninger, ligesom byggeriet bliver certificeret efter den høje standard for bæredygtighed, DGNB Guld
- Og ja, du læste rigtigt: Navnet på det nye seniorbofællesskab er Evig-Ung. Det synes vi, var det helt rigtige navn til et nyt seniorbofællesskab i en tidligere industribygning med masser af plads til aktiviteter. For den gruppe af +60-årige, der i dag søger et seniorbofællesskab, er hverken gamle eller halvgamle, men oplever sig selv meget mere som evigt unge, der vil have det hele med. Sammen med ligesindede. Derfor Evig-Ung.
- Du kan finde mere information på hjemmesiden www.evig-ung.dk

Vi glæder os til at høre fra dig!

Send din ansøgning til Stig Holmboe sho@spd.dk